

Propuesta de Recuperación Económica para la Comuna de Lebu

Marcela Tiznado, Candidata a la Alcaldía

Queridos vecinos y vecinas de Lebu, nuestra comuna ha enfrentado tiempos difíciles, pero la esperanza de un futuro mejor siempre ha estado presente en cada uno de nosotros. Sabemos que tenemos una tierra rica, una comunidad trabajadora y una historia que nos enorgullece. **Marcela Tiznado** está comprometida con liderar un plan de **recuperación económica** que no solo nos levante, sino que nos haga crecer como nunca antes. Juntos, podemos transformar a **Lebu** en una ciudad próspera, donde el turismo, el comercio, la agricultura y la innovación tecnológica generen empleo y oportunidades para todos. ¡Este es el momento de unirnos y construir el futuro que todos merecemos!

1. Transformar Lebu en una Ciudad Turística de Clase Mundial

El **turismo** será el principal motor de la reactivación económica de Lebu. Con nuestra belleza natural, nuestra cultura y nuestras tradiciones, Lebu tiene todo lo necesario para convertirse en un destino turístico de renombre.

- **Co-construir un plan de desarrollo turístico con actores locales:** Trabajaremos junto a agricultores, pescadores, empresarios locales y operadores turísticos para desarrollar un plan que impulse el turismo de manera sostenible. Esto incluye la creación de **rutas turísticas inclusivas**, señalización adecuada, y la habilitación de **miradores, parques y espacios accesibles**. Nuestro **río Lebu** será un eje clave en estas rutas, promoviendo actividades recreativas y naturales que atraigan visitantes tanto nacionales como internacionales.
- **Lebu como Surf City:** Con las olas que Lebu ofrece para el **surf, bodyboard y SUP**, gestionaremos el reconocimiento de **Lebu como Surf City**, atrayendo a deportistas de todo el mundo. Realizaremos **eventos internacionales de surf, bodyboard** y otras competencias deportivas acuáticas, posicionando a Lebu en el mapa global del turismo deportivo. Además, se firmarán acuerdos con empresas del sector turístico y deportivo para promover a **Lebu como un destino especializado** en deportes acuáticos.
- **Recuperación del Patrimonio Minero:** Inspirándonos en el modelo exitoso del **Chiflón del Diablo** en Lota, gestionaremos la recuperación de nuestras **ex minas del carbón**, creando un recorrido turístico-cultural que cuente la historia de nuestra comuna y genere empleo en el sector turístico. Esto impulsará el desarrollo económico, al tiempo que preserva nuestra rica historia minera.
- **Aprovechar la ruta P-40 (Lebu - Arauco):** Transformaremos la **ruta costera P-40** en un eje turístico, conectando a Lebu con la comuna de Arauco, potenciando nuestras playas y caletas. Los turistas podrán disfrutar

de nuestra **gastronomía marina** y de nuestras rutas rurales, creando un flujo constante de visitantes que beneficiará directamente al comercio local.

2. Fortalecimiento del Comercio Local

El **comercio local** es un pilar fundamental para la recuperación económica de Lebu. Marcela Tiznado se compromete a fortalecer la **economía circular**, apoyando a los comerciantes locales y agricultores, y vinculándolos con el turismo.

- **Creación de una Mesa Comunal de Desarrollo, Cultura y Turismo:** Esta mesa reunirá a los actores claves de la economía local, como comerciantes, agricultores, operadores turísticos y autoridades, para trabajar en la promoción de los productos locales. Los **quesos, frutas y verduras** de nuestros agricultores tendrán un lugar especial en las rutas turísticas y en los eventos que se realicen en la comuna, promoviendo la **economía circular** y el desarrollo sostenible.
- **Incorporación del comercio local en eventos de temporada estival:** En cada festival y evento estival de Lebu, los comerciantes y agricultores locales tendrán espacios privilegiados para ofrecer sus productos a los turistas, asegurando que el crecimiento económico generado por el turismo **beneficie directamente a la comunidad**.
- **Fortalecer el turismo en temporada baja:** Para mantener el flujo de visitantes durante todo el año, firmaremos convenios con **programas de turismo para adultos mayores**, atrayendo grupos durante la temporada baja. Esto mantendrá activo el comercio, el hospedaje y el turismo rural, generando empleo y apoyando a los comerciantes y productores locales.
- **Regulación del comercio ambulante y creación de una feria libre semanal:** Se establecerá una **feria libre itinerante semanal** en diferentes puntos estratégicos de la comuna, donde los comerciantes ambulantes y agricultores locales podrán ofrecer sus productos de manera organizada y regulada, asegurando que el **comercio establecido y ambulante** coexistan de manera armónica, sin perjudicar al comercio local.

3. Innovación Tecnológica

El uso de la **tecnología** será clave para modernizar los procesos productivos y comerciales de Lebu, mejorando la competitividad y generando nuevas oportunidades de empleo.

- **Atraer tecnologías de conexión de vanguardia:** Gestionaremos la implementación de **tecnologías avanzadas de conectividad** que permitan a los agricultores y comerciantes locales mejorar su productividad y vender sus productos en línea. Esto facilitará el acceso a mercados nacionales e internacionales, aumentando las ventas y generando mayor rentabilidad para los pequeños productores y emprendedores.

- **Creación del primer HUB de Innovación Municipal:** El **HUB de Innovación** conectará a emprendedores, agricultores y empresas locales con programas de innovación y desarrollo tecnológico. Aquí, los emprendedores podrán acceder a formación, financiamiento y mentoría, promoviendo la creación de **nuevos negocios** y **mejorando la productividad** de los ya existentes.

4. Apoyo al Corredor Bioceánico Chile-Argentina: Una Oportunidad para Lebu

El **Corredor Bioceánico**, que conectará los puertos del Atlántico y el Pacífico, es una oportunidad clave para posicionar a **Lebu como el puerto de salida en Chile**. Esto no solo mejorará la conectividad de la región, sino que también generará **empleo y desarrollo económico**.

- **Corredor Bioceánico Chile-Argentina:** Bajo la gestión de Marcela Tiznado, trabajaremos para que **Lebu se convierta en el puerto de salida de Chile** en el **Ferrocarril Trasandino del Sur**. Este corredor facilitará la exportación de productos agrícolas y pesqueros de la comuna, generando un impacto económico directo en el sector productivo local y creando empleos relacionados con el transporte y la logística.

5. Cultura como Eje del Fomento Productivo

Lebu tiene una identidad cultural única que será un pilar fundamental en la **recuperación económica** de la comuna, potenciando la **cultura mapuche lafkenche, minera y pesquera**.

- **Promoción de la cultura mapuche lafkenche y agrícola:** Se desarrollarán rutas culturales que celebren nuestra **cultura mapuche lafkenche** y la agricultura local. Los turistas podrán conocer el proceso de producción de nuestros quesos y frutas, disfrutando de una experiencia gastronómica y cultural enriquecedora que apoyará a los agricultores y artesanos locales.
- **Gestión para adquirir la casa de la cultura:** Esto para apoyar los diversos estilos culturales que requieren orden y lugares para realizar sus actividades.
- **Gestión para adquirir un anfiteatro para eventos masivos:** Se gestionará la construcción de un **anfiteatro en Lebu** para eventos masivos, como festivales, conciertos y actividades culturales. Este espacio permitirá realizar **ferias locales** donde los comerciantes, agricultores y artesanos de Lebu puedan exponer y vender sus productos, atrayendo turistas y dinamizando la economía local.

6. Coordinación y Gestión de Fondos para Proyectos Productivos

Para asegurar que todos estos proyectos se realicen de manera eficiente y sostenible, se creará una **Unidad de Proyectos y Coordinación de Fondos**, que gestionará los recursos necesarios para el desarrollo económico de la comuna.

- **Gestión de fondos nacionales e internacionales:**
Ejemplo: Se postulará a recursos como el **Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR)** y otros programas de financiamiento, asegurando que los proyectos turísticos, comerciales y agrícolas cuenten con los fondos necesarios para su implementación. Además, se realizarán **convenios con universidades** para apoyar la **transferencia tecnológica** y la capacitación de nuestros emprendedores y agricultores.

7. Gestión de Convenios con Universidades y Empresas para Generar Oportunidades de Empleo

Marcela Tiznado gestionará **convenios con universidades y empresas** para que los habitantes de Lebu tengan acceso a nuevas oportunidades de formación y empleo.

- **Convenios con universidades:** Se firmarán acuerdos con **universidades regionales** para que los estudiantes y profesionales de Lebu puedan acceder a **programas de formación técnica** en áreas clave como la agricultura, la tecnología y el turismo.
- **Convenios con empresas:** Gestionaremos acuerdos con **empresas nacionales e internacionales** para crear empleos en sectores estratégicos, asegurando que los habitantes de Lebu puedan acceder a trabajos de calidad en áreas como la tecnología, la logística y el comercio.

Conclusión: Lebu tiene todo lo necesario para convertirse en un referente de desarrollo económico y turístico

Con nuestras costas, nuestra cultura y nuestra gente trabajadora, Lebu será un destino turístico de clase mundial, reconocido por su belleza natural y su oferta única. **El turismo será la opción**, el motor que impulse la economía de nuestra comuna, creando empleos, atrayendo inversión y dinamizando todos los sectores, desde el comercio local hasta la agricultura.

Marcela Tiznado liderará este proceso de transformación, asegurando que cada vecino de Lebu se beneficie de este crecimiento. **Juntos haremos de Lebu un lugar próspero, lleno de oportunidades y con un futuro brillante.** ¡El éxito de Lebu está en nuestras manos, y con Marcela, lo construiremos unidos!